



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 135750 Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Str Roma, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	135750	278	TARLA 65, LOT 317

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	135750-C1	Loc. Ploiești, Str Roma, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Locuinta P+1 , S.c.terasa = 26 mp , S.c.balcon = 6 mp Anul construirii : 2020

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36422 / 29/05/2013		
Act Notarial nr. 1422, din 28/05/2013 emis de NP COSTACHE OANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 135750 a imobilului cu numarul cadastral 135750/Ploiesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 132565 inscris in cartea funciara 132565;	A1
53042 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. 807, din 15/06/2018 emis de NP Calin Magdalena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPESCU ANDREEA-CONSTANȚA	A1
124555 / 04/11/2019		
Act Administrativ nr. 307611, din 27/09/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI;		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este " Ploiesti, strada Roma, nr.37, judetul Prahova "	A1
20147 / 15/02/2021		
Act Administrativ nr. 364, din 09/09/2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI; Act Administrativ nr. 15725, din 18/02/2020 emis de BCPI PLOIESTI; Act Administrativ nr. 300581, din 26/01/2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI; Act Administrativ nr. 290, din 29/12/2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPESCU ANDREEA-CONSTANȚA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

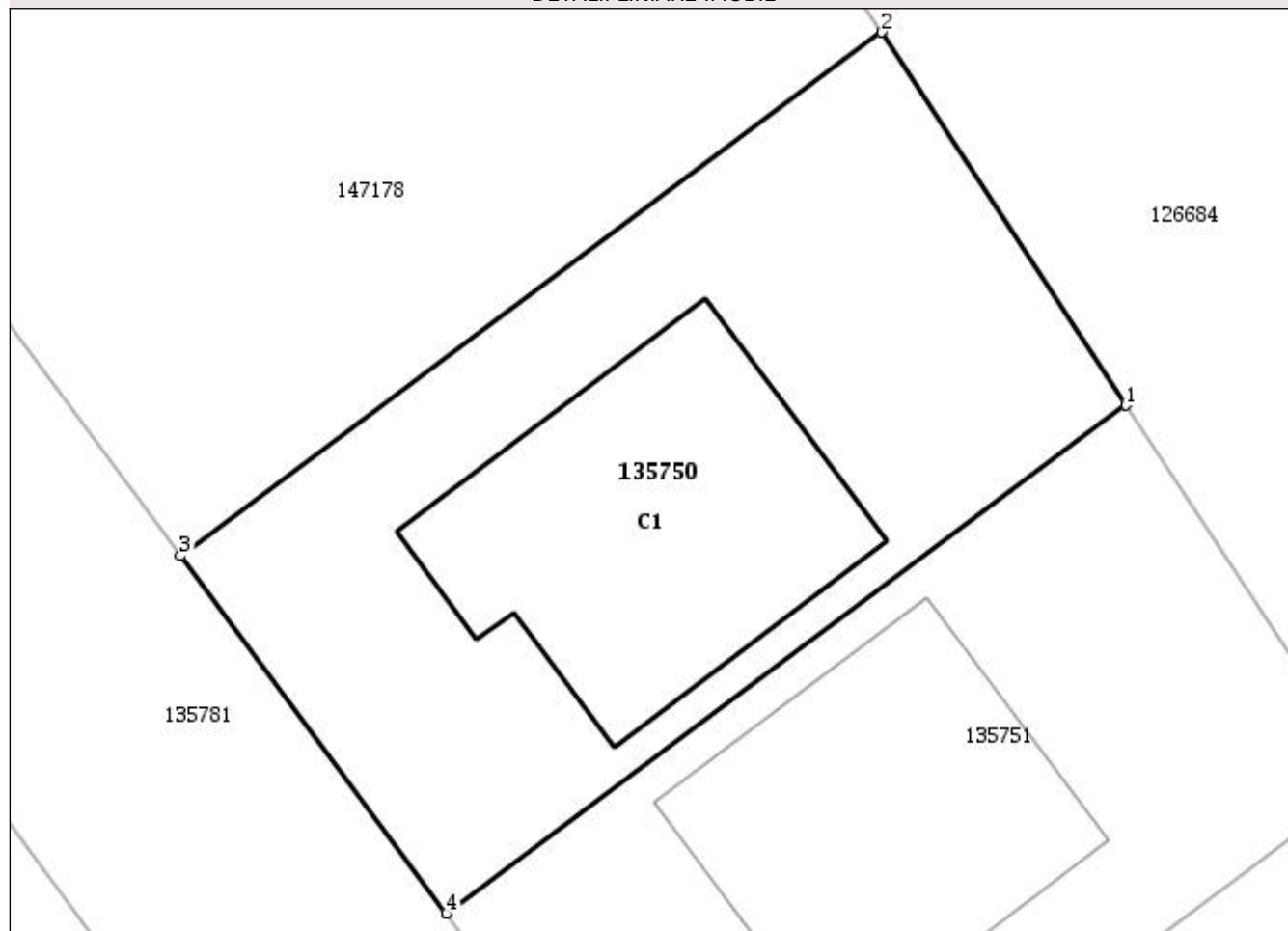
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
135750	278	TARLA 65, LOT 317

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	278	-	-	-	LOT 3

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	135750-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	S. construită la sol:80 mp; S. construită desfășurată:165 mp; Locuința P+1, S.c.terasa = 26 mp, S.c.balcon = 6 mp Anul construirii : 2020

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	11.996
2	3	23.555
3	4	12.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	1	22.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

18/06/2021, 13:47